



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 289
REGISTRO GENERALE N. 1609
IN DATA 08-07-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE B0B314F8AB) RELATIVO AL SERVIZIO DI RESPONSABILE DELLA GESTIONE DEL RISCHIO AMIANTO, INDAGINI AMBIENTALI PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DEL GAS RADON, RISCHIO LEGIONELLA E RELATIVE ANALISI MICROBIOLOGICHE: AFFIDAMENTO DEL CA2 (CIG DERIVATO B78A345FC7) ALL'OPERATORE ECONOMICO DATEK22 SRL (P. IVA:03691010130 - COD. FORNIT. 64568) - IMPEGNO DI SPESA EURO 37.200,00

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n. 797 R.G. del 08.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

* di affidare all'Operatore Economico DATEK22 S.R.L (P. IVA 03691010130 – Codice Fornitore 64568) l'ACCORDO QUADRO, riguardante servizi tecnici specialistici, comprese le relative analisi microbiologiche, aventi ad oggetto le seguenti attività:

- ✓ INDAGINI DI PER VERIFICA PRESENZA AMIANTO ED ASSUNZIONE INCARICO DI RESPONSABILE AMIANTO
- ✓ INDAGINI AMBIENTALI PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DEL GAS RADON
- ✓ INDAGINI, ANALISI E DEFINIZIONE DI MISURE PREVENTIVE A CONTRASTO DEL RISCHIO LEGIONELLA

* di approvare il quadro economico dell'accordo quadro come segue:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo netto affidamento	€ 139.000,00
Importo netto totale affidamento	€ 139.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	

Per IVA al 22%	€ 30.580,00
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.605,00
Totale somme a disposizione	€ 41.000,00
IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO	€ 180.000,00

* di dare atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate con contratti "attuativi", stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del Accordo Quadro medesimo;

* di dare atto, altresì, che:

- ✓ il RUP del servizio è lo scrivente Direttore del Settore, arch. Luca Noseda;
- ✓ Delegato alla procedura su Sintel: Geom. Giuseppe Mastrandrea;
- ✓ Supporto al RUP: Arch. Piera Pappalardo e Geom. Giuseppe Mastrandrea;
- ✓ Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Geom. Giuseppe Mastrandrea;

- la durata massima dell'Accordo Quadro è di quattro anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto;

- con il suddetto Operatore Economico è stato sottoscritto, in data 22/04/2024, contratto mediante scrittura privata, acquisita al Protocollo Generale n. 73732/2024;

- con Determinazione n. 904/RG del 18.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad affidare all'Operatore Economico DATEK22 S.R.L., il CA1, per l'importo netto di € 39.000,00, oltre IVA al 22% (lettera commerciale del 22/04.2024, acquisita al Prot. Gen. 74008/2024), come evidenziato nel seguente prospetto riepilogativo:

	numero Contratto attuativo	importo netto contrattuale	determina RG
	1	39.000,00 €	904/2024
TOTALE COMPLESSIVO		39.000,00 €	

Dato atto che:

- il precitato CA1 giungerà a scadenza il 21/07/2025, per esaurimento dell'importo complessivamente disponibile;

- al fine di garantire la continuità del servizio e scongiurare interruzioni si rende necessario procedere con l'attivazione di un nuovo Contratto Attuativo, in adesione all'Accordo Quadro

vigente, con decorrenza dal 22/07/2025 e fino al 31/12/2026, salvo anticipato esaurimento delle risorse stanziare;

- l'importo netto del servizio oggetto del CA2, da contabilizzare sulla base dell'offerta a prezzi unitari presentata in sede di Accordo Quadro, ammonta ad € 30.000,00, oltre IVA, come evidenziato nel prospetto che segue:

QUADRO RIEPILOGATIVO CA2	
IMPORTO SERVIZIO NETTO	30.000,00 €
IVA 22%	6.600,00 €
INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE (2%)	600,00 €
TOTALE COMPLESSIVO	37.200,00 €

Ritenuto:

- di dover procedere all'affidamento del Contratto Attuativo n.2, nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, all'Operatore Economico DATEK22 S.R.L., per un importo netto pari a € 30.000,00, oltre IVA al 22%, secondo le condizioni previste nell'offerta economica presentata in sede di Accordo Quadro;

- di dover formalizzare l'affidamento mediante sottoscrizione di lettera commerciale, come da schema allegato al presente atto;

- di dover attestare che ricorrono le condizioni di cui all'art. 183, comma 6, lettera a), del D. Lgs. 267/2000, per cui si rende necessario impegnare somme a bilancio anche per l'esercizio finanziario successivo a quello in corso, al fine di garantire la continuità del servizio stesso;

- di dover impegnare l'importo complessivo di €. 37.200,00 sul capitolo 1.01.06.03.6018 "*prestazioni professionali e specialistiche*" - esercizi 2025 e 2026, come di seguito meglio specificato;

Anno	Entrata/Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2025	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	<i>prestazioni professionali e specialistiche</i>	€. 10.000,00	2025
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	<i>prestazioni professionali e specialistiche</i>	€. 27.200,00	2026

registrando i seguenti sub impegni di spesa:

Anno	Entrata/Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Subimp.	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
2025	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	X	€ 10.000,00 (quota servizio +IVA)	2025	64568	B78A345FC7
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	X	€ 26.600,00 (quota servizio +IVA)	2026	64568	B78A345FC7
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali	X	€ 600,00 (quota	2026		

					e specialistiche		incentivi)			
--	--	--	--	--	---------------------	--	------------	--	--	--

Attestato, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Ritenuto, inoltre, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di affidare il Contratto Attuativo n.2, nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, all'Operatore Economico DATEK22 S.R.L. L (P. IVA 03691010130 – Cod. Fornit. 64568), per un importo netto pari ad € 30.000,00, oltre IVA al 22%, secondo le condizioni previste nell'offerta economica presentata in sede di Accordo Quadro;
- 2) di formalizzare l'affidamento mediante sottoscrizione di lettera commerciale, come da schema allegato al presente atto;

3) di attestare che ricorrono le condizioni di cui all'art. 183, comma 6, lettera a), del D. Lgs. 267/2000, per cui si rende necessario impegnare somme a bilancio anche per l'esercizio finanziario successivo a quello in corso, al fine di garantire la continuità del servizio stesso;

4) di impegnare l'importo complessivo di €. 37.200,00 sul capitolo 1.01.06.03.6018 "prestazioni professionali e specialistiche" - esercizi 2025 e 2026, ripartiti come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2025	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	€. 10.000,00	2025
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	€. 27.200,00	2026

registrando i seguenti sub impegni di spesa:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Subimp.	Importo	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2025	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	X	€ 10.000,00 (quota servizio +IVA)	2025	64568	B78A345FC7
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	X	€ 26.600,00 (quota servizio +IVA)	2026	64568	B78A345FC7
2026	S	01.06	1.03.02.11.999	1.01.06.03.6018	prestazioni professionali e specialistiche	X	€ 600,00 (quota incentivi)	2026		

5) di individuare, in relazione al contratto attuativo in argomento, il seguente Gruppo di Lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.10 al medesimo decreto:

Funzioni	Personale individuato per il Progetto di realizzazione dell'opera (fino al collaudo)	
Responsabile unico del progetto (RUP)	Luca Nosedà	
Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento)	Servizio Amm.Cont.	Servizio Tecnico
	Beatrice Terragni Cristina Franchi Stefano De Cesare Rocco Pietro Di Vizio Luca Pagani Irene Guagliano Carmen Longobardi Cristina Procopio Nadia Rimoldi Simona Rizzo Mauro Rondinelli Mariangela Tassoni	Geom. Giuseppe Mastrandrea
Direttore dell'esecuzione del contratto	Geom. Giuseppe Mastrandrea	

6) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sull'albo comunale *on-line* e sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.lgs. 36/2023.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 289
REGISTRO GENERALE N. 1609
IN DATA 08-07-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE B0B314F8AB) RELATIVO AL SERVIZIO DI RESPONSABILE DELLA GESTIONE DEL RISCHIO AMIANTO, INDAGINI AMBIENTALI PER LA VERIFICA DELLA PRESENZA DEL GAS RADON, RISCHIO LEGIONELLA E RELATIVE ANALISI MICROBIOLOGICHE: AFFIDAMENTO DEL CA2 (CIG DERIVATO B78A345FC7) ALL'OPERATORE ECONOMICO DATEK22 SRL (P. IVA:03691010130 - COD. FORNIT. 64568) - IMPEGNO DI SPESA EURO 37.200,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 984 del 09-07-2025	
Capitolo 1010603 / Articolo 6018	
Importo 2025	Euro 10.000,00
Importo 2026	Euro 27.200,00

Sub impegno N. 984/ 1 del 09-07-2025	
Capitolo 1010603 / Articolo 6018	
Importo 2025	Euro 10.000,00
Importo 2026	Euro 26.600,00

Sub impegno N. 984/ 2 del 09-07-2025	
Capitolo 1010603 / Articolo 6018	
Importo 2025	Euro
Importo 2026	Euro 600,00

Lì, 09-07-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*